

Département d'Ille et Vilaine
Arrondissement de Saint Malo
Canton de Combourg
COMMUNE DE SAINT BRIEUC DES IFFS – 35630

PROCES-VERBAL DE SÉANCE
DU CONSEIL MUNICIPAL
du Mardi 25 Mars 2025 à 19h30

Nombre de conseillers en exercice : 11

Nombre de présents : 10

Nombre de votants : 10

Nombre d'absents excusés : 0

Nombre d'absents non excusés : 1

Date de la convocation : 17/03/2025

Date de la publication : 17/03/2025

Acte rendu exécutoire après
transmission en Préfecture le : 04/04/2025

PRESENTS : M. COUET Rémi – Mme FERCHAT Marie-Françoise – M. MILLET Serge – M. HAMON Emmanuel – Mme LOUAPRE Michèle – M. GUILBERT Pierre-Olivier – Mme FROGER Pierrette – Mme LE MER Anne – M. LE LIEVRE DE LA MORINIERE Bernard – Mme BLAIRE Martine

ABSENTS EXCUSÉS :

ABSENTS NON EXCUSÉS : Mme DEPORTES Émilie

SECRETAIRE : M. HAMON Emmanuel

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 25 Février 2025

Le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 25 Février 2025
est validé par les membres du conseil municipal.

Désignation du ou de la secrétaire de séance

M. HAMON Emmanuel est désigné secrétaire de séance.

1. APPROBATION DU COMPTE DE GESTION 2024

Vu que le receveur municipal a repris dans ses écritures le montant de chacun des soldes figurant au bilan de l'exercice 2024, celui de tous les titres de recettes émis et celui de tous les mandats de paiements ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures ;

Considérant que les opérations sont régulières ;

- 1°) statuant sur l'ensemble des opérations effectuées du 1^{er} Janvier 2024 au 31 Décembre 2024 ;
- 2°) statuant sur l'exécution du budget de l'exercice 2024 en ce qui concerne les différentes sections budgétaires ;

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le Conseil Municipal :

- **DECLARE que le Compte de Gestion du budget principal dressé pour l'exercice 2024 par le Trésorier Municipal, visé et certifié conforme par l'ordonnateur, n'appelle ni observation ni réserve de sa part ;**
- **APPROUVE le Compte de Gestion 2024.**

2. APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF 2024

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.2121-14 et L.2121-21 relatifs à la désignation d'un président autre que le maire pour présider au vote du compte administratif et aux modalités de scrutin pour les votes de délibérations ;

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L.2121-31 relatif à l'adoption du compte administratif ;

Après avoir entendu et approuvé le Compte de Gestion du budget principal 2024 ;

Considérant que Monsieur Rémi COUET, Maire de Saint Brieuc des Iffs, s'est retiré pour laisser la présidence à Monsieur Serge MILLET, 2^{ème} Adjoint au Maire et doyen de l'assemblée, pour l'approbation du Compte Administratif 2024 ;

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le Conseil Municipal :

- APPROUVE le Compte Administratif du budget principal 2024, lequel peut se résumer de la manière suivante :

La section de **fonctionnement** fait apparaître les résultats suivants :

- DÉPENSES	159 953.87 €
- RECETTES	197 518.75 €
- RÉSULTAT 2024	37 564.88 €
- RÉSULTAT ANTERIEUR REPORTÉ	155 307.37 €
- RÉSULTAT DE CLÔTURE EXERCICE 2024	192 872.25 €

La section d'**investissement** fait apparaître les résultats suivants :

- DÉPENSES	55 667.60 €
- RECETTES	70 699.77 €
- RÉSULTAT 2024	15 032.17 €
- RÉSULTAT ANTERIEUR REPORTÉ	45 306.49 €
- RÉSULTAT DE CLÔTURE EXERCICE 2024	60 338.66 €

- CONSIDÈRE que les opérations de recettes et de dépenses paraissent régulières et suffisamment justifiées ;
- ARRÊTE les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus.

3. AFFECTATION DES RÉSULTATS 2024

Vu les résultats du Compte Administratif 2024 ;

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le conseil municipal :

- DECIDE d'affecter les résultats comme suit :

2024	
SECTION DE FONCTIONNEMENT	
Dépenses	159 953,87 €
Recettes	197 518,75 €
Résultat de l'exercice	37 564,88 €
Résultat antérieur reporté (002)	155 307,37 €
TOTAL	192 872,25 €
SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses	55 667,60 €
Recettes	70 699,77 €
Résultat de l'exercice	15 032,17 €
Résultat antérieur reporté (001)	45 306,49 €
TOTAL	60 338,66 €
RESTE A REALISER	
Dépenses	65 070,00 €
Recettes	- €
TOTAL	65 070,00 €
BESOIN ou EXCEDENT DE FINANCEMENT	4 731,34 €
AFFECTATION DES RESULTATS	
Résultat de fonctionnement	192 872,25 €
en investissement au 1068	10 000,00 €
en fonctionnement au 002	182 872,25 €
Déficit/Excédent d'investissement au 001	60 338,66 €

4. VOTE DES TAUX D'IMPOSITION 2025

Monsieur le Maire fait un rappel des taux d'impositions de 2024 et mentionne qu'une augmentation de 2 points a eu lieu en 2024 en raison d'une situation financière délicate et d'un besoin de financement en investissement important :

- Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) : 36.21 %
- Taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB) : 40.88 %
- Taxe d'habitation (TH) : 14.28 %

Pour rappel, la taxe d'habitation ne concerne plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération spéciale, les logements vacants depuis plus de deux ans.

La commission finance, au vu de l'étude des comptes et des résultats des dernières années, des difficultés financières du département et de l'État qui auront des répercussions sur les collectivités, des besoins en financement pour investir, de la comparaison avec les taux des communes du territoire de la CCBR et des simulations effectuées par la Conseillère aux Décideurs Locaux, propose une augmentation de 1 point, soit :

- **Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) : 37.21 %**
- **Taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB) : 41.88 %**
- **Taxe d'habitation (TH) : 14.66 %**

Cette augmentation permettrait, selon une simulation, d'obtenir la somme supplémentaire de 2 939€.

De plus, il semble plus judicieux d'effectuer une augmentation cette année plutôt que de le faire en 2026, année électorale, afin de laisser du temps à la nouvelle équipe pour prendre connaissance des mécanismes financiers.

Il est à noter que des services supplémentaires ont été mis en place et ont un coût important comme par exemple l'accueil de France services itinérant, l'aide à la lutte contre les frelons asiatiques, l'aide à la cantine, etc. Aussi, il y a de gros travaux à prévoir notamment la réfection de la voirie Rue du Lin et du Chanvre et il faut anticiper le financement.

Par rapport aux autres communes de la Communauté de communes, cela reste dans la moyenne basse.

Vu les articles 1636 B sexies à 1636 B undecies et 1639 A du code général des impôts ;

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le conseil municipal :

- DECIDE de fixer les taux communaux pour l'année 2025 comme suit :
 - **Taxe foncière sur les propriétés bâties (TFPB) : 37.21 %**
 - **Taxe foncière sur les propriétés non bâties (TFPNB) : 41.88 %**
 - **Taxe d'habitation (TH) : 14.66 %**
- CHARGE Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux et de transmettre l'état 1259 complété aux services préfectoraux accompagné de la présente délibération.

5. PRÉSENTATION DE L'ÉTAT RÉCAPITULATIF 2024 DES INDEMNITÉS DES ÉLUS

Monsieur Bernard LE LIÈVRE DE LA MORINIÈRE, conseiller municipal, rappelle que l'article L. 2123-24-1-1 du CGCT créé par la loi Engagement et Proximité impose aux communes d'établir un état présentant l'ensemble des indemnités de toutes natures, libellées en euros, dont bénéficient les élus siégeant au conseil municipal, au titre de tout mandat ou de toutes fonctions exercées en leur sein et au sein de tout syndicat. Cet état est communiqué chaque année aux conseillers municipaux avant l'examen du budget de la commune.

Il fait une présentation des états :

Rémi COUET, Maire

Rubrique		janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembr	octobre	novembre	décembre	Total
Indemnité de base élus	Mt Sal			3 144,55			3 144,55			3 144,55			3 144,55	12 578,20
Salaire Brut	Mt Sal			3 144,55			3 144,55			3 144,55			3 144,55	12 578,20
C.S.G. Déductible sans abattement	Mt Sal			213,83			213,83			213,83			213,83	855,32
C.S.G. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			75,47			75,47			75,47			75,47	301,88
R.D.S. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			15,72			15,72			15,72			15,72	62,88
IRCANTEC Tranche A	Mt Sal			88,05			88,05			88,05			88,05	352,20
	Mt Pat			132,07			132,07			132,07			132,07	528,25
DIF élus locaux	Mt Sal			31,45			31,45			31,45			31,45	125,80
Total des retenues déductibles	Mt Sal			301,88			301,88			301,88			301,88	1 207,52
	Mt Pat			132,07			132,07			132,07			132,07	528,25
Total des retenues non déductibles	Mt Sal			122,84			122,84			122,84			122,84	490,56
Total des retenues	Mt Sal			424,52			424,52			424,52			424,52	1 698,08
	Mt Pat			132,07			132,07			132,07			132,07	528,25
Net imposable	Mt Sal			2 842,67			2 842,67			2 842,67			2 842,67	11 370,68
Pour info FRFE prise en compte dans le MNS	Mt Sal												4 778,49	4 778,49
Montant net social	Mt Sal			2 720,03			2 720,03			2 720,03			-2 058,46	6 101,63
Net à payer avant impôt	Mt Sal			2 720,03			2 720,03			2 720,03			2 720,03	10 880,12
Pour info abattement sur la base d'imposition - Elu	Mt Sal			2 842,67			2 842,67			2 842,67			2 842,67	11 370,68
Net à payer	Mt Sal			2 720,03			2 720,03			2 720,03			2 720,03	10 880,12

Marie-Françoise FERCHAT, 1^{ère} Adjointe

Rubrique		janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembr	octobre	novembre	décembre	Total
Indemnité de base élus	Mt Sal			1 220,82			1 220,82			1 220,82			1 220,82	4 883,28
Salaire Brut	Mt Sal			1 220,82			1 220,82			1 220,82			1 220,82	4 883,28
C.S.G. Déductible sans abattement	Mt Sal			83,02			83,02			83,02			83,02	332,08
C.S.G. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			29,30			29,30			29,30			29,30	117,20
R.D.S. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			6,10			6,10			6,10			6,10	24,40
IRCANTEC Tranche A	Mt Sal			34,18			34,18			34,18			34,18	136,72
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
DIF élus locaux	Mt Sal			12,21			12,21			12,21			12,21	48,84
Total des retenues déductibles	Mt Sal			117,20			117,20			117,20			117,20	488,80
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
Total des retenues non déductibles	Mt Sal			47,81			47,81			47,81			47,81	190,44
Total des retenues	Mt Sal			164,81			164,81			164,81			164,81	659,24
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
Net imposable	Mt Sal			1 103,62			1 103,62			1 103,62			1 103,62	4 414,48
Pour info FRFE prise en compte dans le MNS	Mt Sal												4 778,49	4 778,49
Montant net social	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			-3 722,48	-554,45
Net à payer avant impôt	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			1 056,01	4 224,04
Pour info abattement sur la base d'imposition - Elu	Mt Sal			1 103,62			1 103,62			1 103,62			1 103,62	4 414,48
Net à payer	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			1 056,01	4 224,04

Serge MILLET, 2^{ème} Adjoint

Rubrique		janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembr	octobre	novembre	décembre	Total
Indemnité de base élus	Mt Sal			1 220,82			1 220,82			1 220,82			1 220,82	4 883,28
Salaire Brut	Mt Sal			1 220,82			1 220,82			1 220,82			1 220,82	4 883,28
C.S.G. Déductible sans abattement	Mt Sal			83,02			83,02			83,02			83,02	332,08
C.S.G. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			29,30			29,30			29,30			29,30	117,20
R.D.S. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			6,10			6,10			6,10			6,10	24,40
IRCANTEC Tranche A	Mt Sal			34,18			34,18			34,18			34,18	136,72
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
DIF élus locaux	Mt Sal			12,21			12,21			12,21			12,21	48,84
Total des retenues déductibles	Mt Sal			117,20			117,20			117,20			117,20	488,80
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
Total des retenues non déductibles	Mt Sal			47,81			47,81			47,81			47,81	190,44
Total des retenues	Mt Sal			164,81			164,81			164,81			164,81	659,24
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
Net imposable	Mt Sal			1 103,62			1 103,62			1 103,62			1 103,62	4 414,48
Pour info FRFE prise en compte dans le MNS	Mt Sal												4 778,49	4 778,49
Montant net social	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			-3 722,48	-554,45
Net à payer avant impôt	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			1 056,01	4 224,04
Pour info abattement sur la base d'imposition - Elu	Mt Sal			1 103,62			1 103,62			1 103,62			1 103,62	4 414,48
Net à payer	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			1 056,01	4 224,04

Emmanuel HAMON, 3^{ème} Adjoint

Rubrique		janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembr	octobre	novembre	décembre	Total
Indemnité de base élus	Mt Sal			1 220,82			1 220,82			1 220,82			1 220,82	4 883,28
Salaire Brut	Mt Sal			1 220,82			1 220,82			1 220,82			1 220,82	4 883,28
C.S.G. Déductible sans abattement	Mt Sal			83,02			83,02			83,02			83,02	332,08
C.S.G. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			29,30			29,30			29,30			29,30	117,20
R.D.S. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			6,10			6,10			6,10			6,10	24,40
IRCANTEC Tranche A	Mt Sal			34,18			34,18			34,18			34,18	136,72
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
DIF élus locaux	Mt Sal			12,21			12,21			12,21			12,21	48,64
Total des retenues déductibles	Mt Sal			117,20			117,20			117,20			117,20	458,80
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
Total des retenues non déductibles	Mt Sal			47,61			47,61			47,61			47,61	190,44
Total des retenues	Mt Sal			184,81			184,81			184,81			184,81	659,24
	Mt Pat			51,27			51,27			51,27			51,27	205,08
Net imposable	Mt Sal			1 103,62			1 103,62			1 103,62			1 103,62	4 414,48
Pour info FRFE prise en compte dans le MNS	Mt Sal													4 778,49
Montant net social	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			-3 722,48	-554,45
Net à payer avant impôt	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			1 056,01	4 224,04
Pour info abattement sur la base d'imposition - Elu	Mt Sal			1 103,62			1 103,62			1 103,62			1 103,62	4 414,48
Net à payer	Mt Sal			1 056,01			1 056,01			1 056,01			1 056,01	4 224,04

Récapitulatif global

Rubrique		janvier	février	mars	avril	mai	juin	juillet	août	septembr	octobre	novembre	décembre	Total
Indemnité de base élus	Mt Sal			6 807,01			6 807,01			6 807,01			6 807,01	27 228,04
Salaire Brut	Mt Sal			6 807,01			6 807,01			6 807,01			6 807,01	27 228,04
C.S.G. Déductible sans abattement	Mt Sal			482,69			482,69			482,69			482,69	1 851,58
C.S.G. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			163,37			163,37			163,37			163,37	653,48
R.D.S. Non Déductible sans abattement	Mt Sal			34,02			34,02			34,02			34,02	136,08
IRCANTEC Tranche A	Mt Sal			190,59			190,59			190,59			190,59	762,36
	Mt Pat			285,88			285,88			285,88			285,88	1 143,52
DIF élus locaux	Mt Sal			68,08			68,08			68,08			68,08	272,32
Total des retenues déductibles	Mt Sal			653,48			653,48			653,48			653,48	2 613,92
	Mt Pat			285,88			285,88			285,88			285,88	1 143,52
Total des retenues non déductibles	Mt Sal			285,47			285,47			285,47			285,47	1 061,88
Total des retenues	Mt Sal			918,95			918,95			918,95			918,95	3 675,80
	Mt Pat			285,88			285,88			285,88			285,88	1 143,52
Net imposable	Mt Sal			6 153,53			6 153,53			6 153,53			6 153,53	24 614,12
Pour info FRFE prise en compte dans le MNS	Mt Sal													19 113,96
Montant net social	Mt Sal			5 888,06			5 888,06			5 888,06			-13 225,90	-4 438,28
Net à payer avant impôt	Mt Sal			5 888,06			5 888,06			5 888,06			5 888,06	23 552,24
Pour info abattement sur la base d'imposition - Elu	Mt Sal			6 153,53			6 153,53			6 153,53			6 153,53	24 614,12
Net à payer	Mt Sal			5 888,06			5 888,06			5 888,06			5 888,06	23 552,24

Le conseil municipal a pris acte de l'état des indemnités attribuées aux élus en 2024.

6. VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2025

Monsieur le 2^{ème} Adjoint fait une présentation du Budget Primitif 2025 présenté en détail en annexe et demande au conseil municipal de se prononcer sur la proposition, qui s'équilibre ainsi :

	DEPENSES	RECETTES
Section de fonctionnement	342 143,25 €	342 143,25 €
Section d'investissement	169 919,48 €	169 919,48 €
TOTAL	512 062,73 €	512 062,73 €

Vu le projet de Budget Primitif 2025 ;

Après en avoir délibéré et à l'unanimité, le conseil municipal :

- APPROUVE le budget primitif 2025 arrêté comme suit :

- ° au niveau du chapitre pour la section de fonctionnement,
- ° au niveau du chapitre pour la section d'investissement,

	DEPENSES	RECETTES
Section de fonctionnement	342 143.25 €	342 143.25 €
Section d'investissement	169 919.48 €	169 919.48 €
TOTAL	512 062.73 €	512 062.73 €

- DÉFINI le taux de fongibilité à 7.5 % comme décidé en délibération n°227-13122022.

7. ADHÉSION 2025 À L'ASSOCIATION DES MAIRES DE FRANCE (AMF 35)

Monsieur Bernard LE LIÈVRE DE LA MORINIÈRE, conseiller municipal, rappelle que la commune adhère habituellement à l'association des Maires de France (AMF 35), qui a lancé l'appel à cotisation pour l'année 2025.

La cotisation, s'élève à **185 €** (180 € l'année dernière).

Après en avoir délibéré, et à l'unanimité, le conseil municipal :

- DECIDE de renouveler l'adhésion à l'association des Maires de France – Ille-et-Vilaine (AMF35) pour l'année 2025 ;
- VALIDE la cotisation 2025 de 185 € qui sera versée à l'AMF35.

8. VOTE D'UN TARIF EXCEPTIONNEL DE LOCATION DE LA SALLE COMMUNALE

➔ Ce point est annulé car la demande a été annulée.

Madame la 1^{ère} Adjointe explique toutefois que lors de la prochaine séance de conseil municipal, il conviendra de voter un mode de calcul pour les cas de demandes de location sur des horaires différents de la grille tarifaire en raison d'occupation de la salle par des activités associatives ou municipales (calcul au prorata du nombre d'heures occupées par exemple).

DATES À RETENIR :

- Jeudi 3 avril à 17h : **Commission Communale des Impôts Directs**
- Lundi 14 avril à 19h30 : **Préparation CM**
- Mardi 15 avril à 19h : **Commission animation**
- Mardi 22 avril à 19h30 : **CM**
- Dimanche 27 avril à 11h30 : **Cérémonie du souvenir de la déportation**

Séance close à 22h06