

# Cette année, un lotissement va sortir de terre

**Saint-Brieuc-des-Iffs** — Faute de cérémonie, le maire, Rémi Couet, présente ses vœux à la population et les projets pour 2021 en vidéo.

Ouest-France  
Lundi 18 janvier 2021

« Je ne parle pas en mon nom, mais au nom de tout le conseil municipal. On est une équipe et j'y tiens. C'est l'équipe qui était là pour tourner la vidéo qu'on a faite pour les vœux. » Rémi Couet est très attaché à cela.

Il est revenu sur 2020, « une année tristounette. Le conseil s'est mis en place progressivement, avec une autre forme de travail aussi ».

Le maire rappelle les réalisations : la finalisation de l'aire de multisport avec le parking « **version écolo** », le terrain de boules et l'ancienne peupleraie transformée en pelouse « **avec des mares écologiques pour préserver la diversité. On fera une inauguration quand on pourra se rassembler à nouveau.** »

## L'ancienne mairie vendue

Il rappelle également la journée du bénévolat qui a réuni, une nouvelle fois, plus d'une vingtaine d'habitants sur cinq chantiers différents : le lavoir, la charpente de la bibliothèque de rue, les massifs, le ramassage des déchets le long des routes, le gros tri à la mairie.

2020, c'est aussi la vente de l'ancienne mairie « **inoccupée depuis une quarantaine d'années. On a mis comme conditions de garder les bri-**

**ques et le porche.** »

Pour 2021, la grande nouveauté, c'est la création d'un lotissement. « **Ici aussi, notre problème c'est l'absence totale d'offre de terrains. On a été trop gentils pendant deux ou trois mandats.** » Du coup, la carte communale a été refaite : des terres constructibles sont repassées en terres agricoles et inversement. Un lotissement privé va être réalisé sur un peu plus d'un hectare, soit 18 lots environ, à l'entrée du bourg, quand on arrive de Tinténiac.

Par ailleurs, le parking du cimetière va être aménagé, l'allée de La Roche-Blanche dans le bourg, refaite. Le conseil a décidé l'embauche d'un agent d'entretien « **en espérant une mutualisation avec une ou deux communes voisines.** » Et le maire d'ajouter : « **On espère que la vie associative, les animations vont pouvoir reprendre assez rapidement.** »

En attendant ces jours meilleurs, Rémi Couet conclut : « **Soyons positifs malgré tout et regardons l'avenir avec confiance, comme quelque chose à façonner de nos mains, à construire sous une forme différente.** »



Rémi Couet a été élu maire en 2014.

1 PHOTO : OUEST-FRANCE